

Kanton Aargau

Gemeinde Leuggern

Bauzonenplan Hettenschwil

gemäss § 15 BauG

1 : 2'000

Mitwirkungsbericht vom: Mai 2001

Vorprüfungsbericht vom: 1.02.2002

Öffentliche Auflage vom: 18.02 bis: 19.03.2002

Beschlossen von der Gemeindeversammlung am: 22. November 2002

Der Gemeindeammann:

Der Gemeindegemeinderat:

Genehmigungsvermerk:

SCHEIDEGGER + PARTNER AG
INGENIEURE UND PLANER
Martinsbergstrasse 46 5401 Baden
Tel. 056 200 08 88 Telefax 056 200 08 99

Plan-Nr. 017.003

Format: 45/63

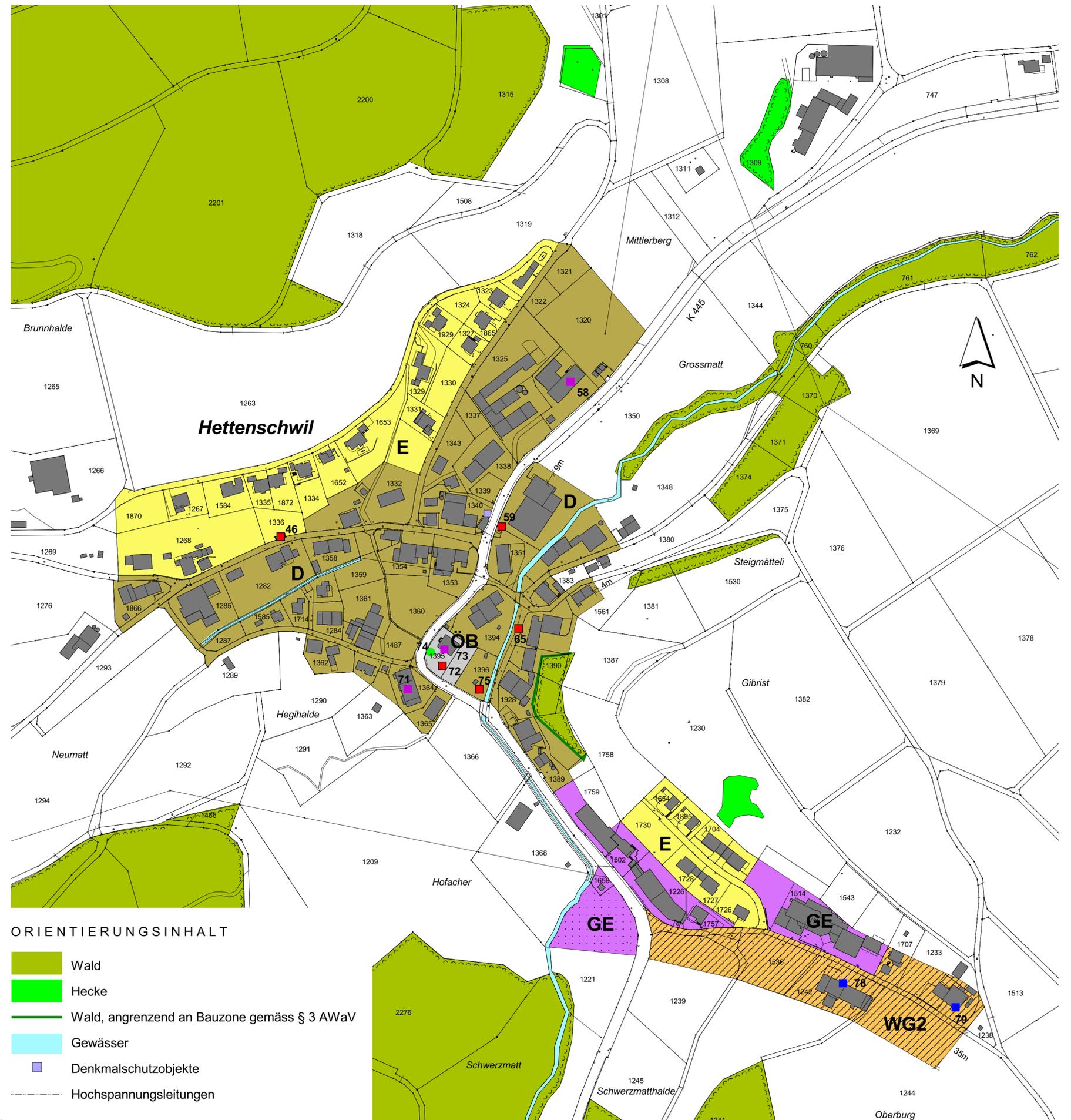
Projekt	Gezeichnet	Geprüft	Datum	E	A	B
M.von Känel		M.von Känel	Juli 2000			
A M.von Känel	H. Kalt	M.von Känel	13.09.02		x	
B M.von Känel	H. Kalt	M.von Känel	11.12.02			
C						
D						
E						

Bauherr/Behörde

	Name	Datum
Eingang		
Geprüft		
Genehmigt		
Reg.-Nr.		Plan-Nr.

GENEHMIGUNGSINHALT

-  Einfamilienhauszone E
-  Wohn- und Gewerbezone 2 WG2
-  Dorfzone D
-  Gewerbezone GE
-  Gewerbezone ohne Hochbauten gemäss § 16 Abs. 5 BNO
-  Zone für öffentliche Bauten und Anlagen ÖB
-  Gebäude mit Substanzschutz gemäss § 24 Abs. 1 BNO
-  Gebäude mit Volumenschutz gemäss § 24 Abs. 2 BNO
-  Kulturobjekt § 25 BNO
-  Naturobjekt § 23 BNO



ORIENTIERUNGSINHALT

-  Wald
-  Hecke
-  Wald, angrenzend an Bauzone gemäss § 3 AWaV
-  Gewässer
-  Denkmalschutzobjekte
-  Hochspannungsleitungen